

## FORSIKRINGSPOLICE

### ERHVERVSFORSIKRING FOR LØSØRE

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Policenummer            | 124218  |
| Forsikringstager        | Bork Havn Feriecenter Syd<br>Kirkehøjvej 34<br>6893 Hemmet  |
| Ikrafttrædelse          | 01.01.2020  |
| Hovedforfald            | 01.01   |
| Risikoens art           | Feriecenter   |
| Vilkår                  | Betingelser nr. 250-1   |
| Dækningsomfang          | 1. <u>BRANDFORSIKRING</u><br>1.3 Fast forsikring kr. 8.927.851<br><br>2. <u>TYVERIFORSIKRING</u><br>2.3 Fast forsikring kr. 8.927.851<br><br>3. <u>VANDSKADEFORSIKRING</u><br>3.3 Fast forsikring kr. 8.927.851 |
| Indeksregulering        | Pos. 1.3, 2.3, 3.3 indeksreguleres i h.t. Danmarks Statistiks summariske lønindeks 136,00 pr. 01.08.2018.   |
| Skadesforsikringsafgift | Skadesforsikringsafgiften opkræves efter lov om afgift af skadesforsikring (lov nr. 551 af 18.06.2012).   |

Concordia Forsikring as., den 16.03.2020



Ole Færch  
Adm. direktør

**1. BRANDFORSIKRING**

**1.3 FAST FORSIKRING**

|                           |   |     |               |
|---------------------------|---|-----|---------------|
| 1.3.01                    | Indbo beroende i feriehuse på adresserne Vester Fælledvej 62-218, 6893 Hemmet.<br>78 huse forsikres hver for i alt kr. 54.433,00. | kr. | 5.083.010     |
| 1.3.01                    | Indbo beroende i ferihuse på adresserne Kirkehøjvej 36A-40P, 6893 Hemmet.<br>59 huse forsikres hver for i alt kr. 54.433,00.      | kr. | 3.844.841     |
| BRANDFORSIKRINGSSUM I ALT |   |     | kr. 8.927.851 |

**2. TYVERIFORSIKRING**

**2.3 FAST FORSIKRING**

|        |  |     |                  |
|--------|--|-----|------------------|
| 2.3.01 | Indbo beroende i feriehuse på adresserne Vester Fælledvej<br>62-218, 6893 Hemmet.<br>78 huse forsikres hver for i alt kr. 54.433,00. | kr. | 5.083.010        |
| 2.3.01 | Indbo beroende i ferihuse på adresserne Kirkehøjvej 36A-40P,<br>6893 Hemmet.<br>59 huse forsikres hver for i alt kr. 54.433,00.      | kr. | 3.844.841        |
|        | <b>TYVERIFORSIKRINGSSUM I ALT</b>  | kr. | <b>8.927.851</b> |

**3. VANDSKADEFORSIKRING****3.3 FAST FORSIKRING**

|                               |  |     |               |
|-------------------------------|--|-----|---------------|
| 3.3.01                        | Indbo beroende i feriehuse på adresserne Vester Fælledvej<br>62-218, 6893 Hemmet.<br>78 huse forsikres hver for i alt kr. 54.433,00. | kr. | 5.083.010     |
| 3.3.01                        | Indbo beroende i ferihuse på adresserne Kirkehøjvej 36A-40P,<br>6893 Hemmet.<br>59 huse forsikres hver for i alt kr. 54.433,00.      | kr. | 3.844.841     |
| VANDSKADEFORSIKRINGSSUM I ALT |  |     | kr. 8.927.851 |

**SÆRLIGE VILKÅR:**

Forsikringssted      Vester Fælled 62 -218  
6893 Hemmet  
matr.nr.: \*

Kirkehøjvej 36A-40P  
6893 Hemmet

**Selvrisiko**

For enhver skade gælder en indeksreguleret selvrisiko på kr. 2.719.

## **Tyverisikring for øvrige rum og arealer - Sikringsniveau I.**

Større åbninger i grænseflader skal være dækket med lukker. Ind - og udgangsdøre i grænseflader skal være låst med mindst 1 SKAFOR-godkendt låseenhed.

## **Forsikringsbetingelser**

Uanset policens forside gælder følgende betingelser for denne police:

Forsikringsbetingelserne for Komb. Fritidshusforsikring nr. 040-02.

## **Forsikringsdækning**

Forsikringen dækker i henhold til forsikringsbetingelserne for Komb. Fritidshusforsikring nr. 040-02, punkt G - Indbodækning.

Forsikringsdækningen er subsidieret i forhold til enhver anden forsikring med dækning for samme hændelse.

## **Varebegrænsninger med sikringsniveau I**

For beholdninger af varer under nedennævnte varegrupper, beregnet til videresalg og/eller udlejning og/eller bearbejdning, gælder følgende maksimale summer:

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Varegruppe 1. | 0 kr.             |
| Varegruppe 2. | 11.484 kr.        |
| Varegruppe 3. | 22.971 kr.        |
| Varegruppe 4. | 68.908 kr.        |
| Varegruppe 5. | 137.817 kr.       |
| Varegruppe 6. | Forsikringssummen |

## **Flerårig tegning**

Nærværende forsikring er mod præmierabat tegnet for en 5 årig periode og kan - uanset forsikringsbetingelsernes pkt. 12.7 og 12.8 - tidligst opsiges af forsikringstager pr. 01.01.2025.

Medmindre der ved udløbet af tegningsperioden er truffet anden aftale, fornyes forsikringen - uanset forsikringsbetingelsernes pkt. 12.7.2 - for en ny 5 årig tegningsperiode.

## **Varegrupper**

Forsikringsbetingelsernes pkt. 7.1.3.1 udgår og erstattes af følgende:

### **7.1.3.1**

Selskabet har ved antagelsen af forsikringen og fastsættelsen af præmien forudsat, at nedennævnte varegrupper, beregnet til videresalg og/eller udlejning og/eller bearbejdning ikke findes på forsikringsstedet, medmindre andet fremgår af policen:

Varegruppe 1.

Guld, sølv, platin, palladium samt anden legering med ædelt metal, der indeholder 333 o/oo rent guld eller mere, diamanter, ædelstene, ægte perler, kulturperler (ind og uindfattede), smykke- og juvelarbejder, hvor nævnte materialer indgår.

Lomme- og armbåndsure, hvis stykværdi overstiger 1.000 kr.

Varegruppe 2.

Cigaretter.

Varegruppe 3.

Bijouteri, guld- og sølvbelagt med stykværdi over 1.000 kr.

EDB-udstyr, herunder PC'ere og andet teknisk udstyr, der indgår i et computersystem, f.eks. tastatur, skærm, server, RAM, processor samt programmel.

Foto- og filmudstyr.

Læder- og skindtøj.

Pelse og pelsværk.

Spiritus.

TV-, radio- og videoudstyr samt alt tilhørende elektronisk udstyr (f.eks. forstærkere, receivere samt paraboler).

Våben og sprængstoffer.

Varegruppe 4.

Antikviteter, dog undtaget møbler med stykværdi under 10.000 kr.

Beklædning som ikke er nævnt i varegruppe 3.

CD'ere, indspillede videobånd og computerspil.

CD-Rom.

Frimærker, filatelistiske og mønter, numismatiske.

Kontorudstyr (elektronisk, som ikke er nævnt i varegruppe 3).

Mobiltelefoner, herunder også radiotelefoner til lukkede kredsløb.

Musikinstrumenter og -udstyr, herunder elektroniske instrumenter og tilhørende elektronisk udstyr.

Sportsbeklædning og sportsudstyr.

Tobaksvarer excl. cigaretter.

TV og radio samt videoudstyr til auto og skibe.

Tæpper med m<sup>2</sup>-pris på 500 kr og derover.

Varegruppe 5.

Autoreservedele og -udstyr excl. radioudstyr m.v.).

Brillestel og solbriller.

Cykler incl. tilbehør og reservedele.

Håndværktøj, el- og motordrevet.

Bijouteri, guld- og sølvbelagt med stykværdi under 1.000 kr.

Hårde hvidevarer.

Malerier, skulpturer og ting af kunstnerisk værdi med en stykværdi over 1.000 kr.

Parfumerivarer.

Porcelæn med stykværdi over 1.000 kr.

Skibs- og bådudstyr (excl. radioudstyr), som ikke er nævnt i varegruppe 3 og 4.

Skotøj.

Ure med en stykværdi under 1.000 kr.

Varegruppe 6.

Varer som ikke er nævnt i varegruppe 1 - 5.



## **Mæglerklausul**

Nærværende forsikring er tegnet gennem forsikringsmægler.

I denne forbindelse bemærkes, at oplysninger afgivet af forsikringsmægler i henhold til forsikringslovgivningen er at sidestille med oplysninger afgivet af forsikringstageren.

## **Forsikringsmægler**

Policedokumenter, præmieopkrævninger og andre meddelelser vedrørende nærværende forsikring fremsendes gennem:

ForsikringsMæglerGruppen  
Danmark ApS  
Ledreborg Alle 128 D  
4000 Roskilde