



Referat fra bestyrelsesmøde i BHF den 19. november 2023

Deltagere: Per, Hardy, Peter, Annette og Benny

1. Godkendelse af referat

Referat fra bestyrelsesmøde den 20. oktober godkendt.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt.

3. Siden sidst

Ikke noget.

4. Opdatering af hjemmesiden

Annette opdaterer hjemmesiden. Benny samler tidligere opslag og laver udkast til retningslinjer på temaet, det beskriver.

5. Facebook-gruppen Bork Havn Feriecenter

Annette opdaterer gruppens medlemmer, så den stemmer med vores medlemsliste.

6. Vedligehold af bygningerne

Maling af de hvide felter mellem vinduerne

Vi afventer et tilbud hos malermester Jan Grauengård på både individuelle bestilling og ordrer for en hel blok. Det er hensigtsmæssigt med en fælles løsning da felterne deles mellem to ejere.

Opfølgning på henvendelser til ejere er i gang.

7. Økonomi:

Regnskabet er samlet set tilfredsstillende, men vi har udgifter til vedligehold der skal med i regnskabet.

Alle ejere har indbetalt kontingent.

Benny udsender besked til ejere som lejer cykelstativer om leje i 2024.

8. Fællesarealer

Alle fællesområdet er besigtiget og vedligeholdelsesopgaver skrives på listen over vedligehold og udbudringer enten på årets regnskab eller på budgettet for 2024.

9. Badelandet/aktivitetscentret



Vedligeholdelses opgaver i ugerne 47-49 er aftalt med viceværten.

Vedligeholdelsesopgaver skrives på listen over vedligehold og udbedringer enten på årets regnskab eller på budgettet for 2024.

10. Planlægning af generalforsamling 2024

Benny sender indkaldelse medio januar.

Poul stiller sig til rådighed som dirigent.

Danland giver et sponsorat til generalforsamlingen.

Hardy har aftalt med Sdr. Bork Kro om lokale og forplejning til bestyrelsen og 100 deltagere.

Peter Nowack og Benny Nørgaard er på valg til bestyrelsen.

Vi vælger ikke nye interne revisorer, da vi får opgaven løst eksternt af vores revisor.

11. Planlægning af møde for alle grundejerforeninger

Mødet der afholdes den 24. februar 2023. Benny udarbejder indkaldelse.

12. Eventuelt:

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 24. februar kl. 15

Herefter udsendes endelig dagsorden til GF med bilag

Der afholdes bestyrelsesmøde den 16. marts kl. 11, hvor Poul og Karen Marie deltager.