

Referat fra bestyrelsesmøde i BHF den 9. juni 2023

Deltagere: Per, Hardy, Peter og Benny

Afbud: Jesper

- **Godkendelse af referat**
Referat fra bestyrelsesmøde 31. marts godkendt.
- **Godkendelse af dagsorden**
Dagsorden godkendt.
- **Siden sidst:**
Henvendelser om nøglebrikker er besvaret af Per.
Referat fra formandsmøde modtaget.
Medlemslisterne er opdateret efter kryds-revideret mellem Karen Marie og Benny.
- **Opdatering af hjemmesiden**
Oplæg til fremtidig hjemmeside. (Udsat)
- **Facebook-gruppen Bork Havn Feriecenter**
Per kontakter administratorerne af gruppen med henblik på at foreningens bestyrelse overtager funktionen.
- **Affaldssorteringen i papir/pap og kartoner/plastic**
Vi overtager vederlagsfrit 2 molokker fra RSK i både syd og nord.
Molokkerne overdrages på møde med Benny og kommunen den 23. juni og er klar fra skolernes ferie.
De tilmeldes tømning hver 3. uge (17 gange årligt) og ekstra tømninger kan bestilles.
Molokker til glas fortsætter uændret i kommunalt regi.
- **Vedligehold af bygningerne**
Enkelte tagsten til udskiftning ligger klar hos Tømrermester Just.
Der er foretaget algebehandling af tagene.
Vedligehold af sternbrædderne påhviler ejerne.
Det samme gælder for de hvide felter mellem vinduerne. Peter finder ud af, hvilken maling der anbefales, og vi kan i bestyrelsen

være behjælpelige med at koordinere en fælles løsning i en blok. Peter sørger for, at der foretages et årligt tilsyn med bygninger og terrasser og henvender sig til ejere, hvor det er på krævet.

- **Fællesarealer**

Per har været i dialog med formanden for Kosig Afvandingslaug og kommunens tilsynsførende for at sikre oprensning af kanaler og grøfter. Til efteråret sørges for spuling af rørene, der afleder vand fra vore dræn.

Hardy laver aftale om lovpligtigt eftersyn og kontrol af vores legepladser.

Der suppleres med mere sand i sandkasserne.

- **Badelandet/aktivitetscentret**

Der er opsat to nye døre i vindfanget og der er planer om, at der også skiftes døre ind til omklædningsrummene.

Der er opsat en skylle-station til våddragter udenfor badelandet.

Forbruget af EL, vand og Olie forløber tilfredsstillende. Vi har en mindre udgift til EL efter at være gået over til en flexaftale.

- **Budget/Regnskab 2023**

Regnskabsrapporten dags dato er samlet set tilfredsstillende.

- **Prioritering af kommende vedligehold/forbedringer**

Vi prioriterer at iværksætte udskiftning af dugen under svømmebassinet i efteråret 2024. Der er i øjeblikket ca. 300.000,- kr. i vedligeholdelsesfonden.

- **Eventuelt:**

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 20. oktober kl. 13